

T.C
MİLAS
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

07.08.2023 TARİHLİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Toplantı Tarihi : 07.08.2023
Toplantı Saati : 14:00

Birleşim: 1
Oturum : 1

MECLİS ÜYELERİ: Hüseyin ÇÖLLÜOĞLU, Mehmet ÇAYIRLI, Cemil ZEYBEK, Ece GÜLEN OZAN, Mehmet ATEŞ Gürsel İNCE (**İZİNLİ**), Ali Rıza ÖNER, Halil MUTLU, M.Murat YAZAR, Harun Reşit ÇAVUŞOĞLU, Ali KURT, Gülşen GÖKÇE, Şakir ÖZDEMİR, Kenan ÖZDEMİR (**İZİNLİ**), Cüneyt İLTER Tecaettin YILDIZ Cenk ŞİMŞEK, Mustafa ÖZGÜLERGİL, Mehmet TİRYAKİ , Hürol ÖNDER, İlhan ŞİMŞEK, Durmuş ÖZDEMİR, Devrim Yaşar VAROĞLU Nevzat SOLMAZ, Sinan YILMAZ, Osman BALCI, Kadir KARAGÜLLE, Sinan ERBEY, Bülent MUTLU, Nazife Gürsoy ARSLAN (**İZİNLİ**), Uğur BIÇAKÇI

2023 AĞUSTOS AYI MECLİS KARAR ÖZETLERİ

MECLİS KARAR NO 181 :

Belediye Meclisi 2023 AĞUSTOS Ayı toplantısını yapmak üzere 07.08.2023 tarihini rastlayan Pazartesi günü saat:14:00'da Meclis Başkanı Muhammet TOKAT'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Kanunun 20. maddesi gereğince toplandı. Yapılan yoklamada Belediye Meclis Üyesi Gürsel İNCE, Kenan ÖZDEMİR ve Nazife Gürsoy ARSLAN izinli sayılmalarına oy birliği ile karar verildi. Meclis Başkanı söz aldı, Değerli Arkadaşlar ekseriyet vardır. Bu nedenle gündemdeki maddeleri görüşmek üzere Meclis'i açıyorum dedi ve gündeme geçilmeden evvel bir önceki meclis karar özetleri okundu, değişikliği gerektiren bir sebep görülmeyle mevcutluğun oy birliği ile kabulünden sonra; Meclis Gündemine Ek olarak : " 1.İlçemiz, Hacıilyas Mahallesi 353 ada 118 parselde kayıtlı 158,26 m² büyüklüğündeki mülkiyeti Belediyemize ait Şehit Polis Mehmet İŞLER Sağlık evi binasının 1. ve 2. katlarının Sağlık Hizmetlerinde kullanılmak üzere, 5393 sayılı Belediye Kanununun diğer kuruluşlarla ilişkiler başlıklı 75. maddesinin 1. fıkrasının (d) bendinde "kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir" hükmüne yer verilir denildiğinden bedelsiz olarak 25 yıllığına Sağlık Tesisleri olarak kullanılmak üzere Sağlık Bakanlığı adına tahsisinin yapılması ilgi yazı ile talebinin görüşülmesi (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü) 2. Reşit ÖZER'in Türkiye'nin bağımsızlığının kazanılmasında çok önemli yeri olan Kuva-yi Milliye'nin kurucularından dedeleri Müftü Mehmet Rüştü (ÖZER) ile Müftüzade Teğmen Osman Zeki Bey (ÖZER) 'in isimlerinin yaşatılması için ilçemizde bulunan birer parka isimlerinin verilmesi talebi ile ilgili hazırlanan İmar Komisyon Raporunun görüşülmesi.3. BGT Beton Gazbeton Tuğla Yapı Mlz. Peyzaj Mim. İnş. Taah. Ve Tic. Ltd. Şti. adına Turgut DALBUDAK; İlçemiz Kıyıkışlacık Mahallesi 381 ada 126 parselinde kayıtlı taşınmazla ilgili Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün yazısı gereği ilgi taşınmazın 2863 sayılı yasa kapsamında tescilli kentsel, arkeolojik ve tarihi sit alanları dışında kalmakta olduğundan konunun ilgili mevzuat kapsamında Belediye Meclisi'nce değerlendirilmesi' gerektiği belirtildiğinden ilgi dilekçe ile yapılaşmaya esas plan bilginin Belediye Meclisi'nce değerlendirilmesi talebi ile ilgili hazırlanan İmar Komisyon Raporunun görüşülmesi. 4. 5393 sayılı Yasanın 49 ncu maddesinin 7 nci fıkrası gereğince belirlenen Belediye Başkan Yardımcılarına verilen ödeneğin yeniden belirlenmesi talebinin görüşülmesi, (Mali Hizmetler Müdürlüğü)" işi vardır gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi ve işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile kabul edilerek gündeme geçildi.

MECLİS KARAR NO 182 :

Akmercan Muğla Doğal Gaz Dağ.San.Tic.A.Ş.nin; Doğalgaz dağıtım hatları tatbikat projesi kapsamında 2023 yılında bir adet Hayıtlı Mahallesi Ahmet Yesevi Caddesi üzerinde yer alan ve Ek-1 deki krokide olduğu gibi imar planında Park olarak ayrılan alanlar içerisine diğer alt ve üst yapılara gerekli olan emniyet mesafeleri sağlandıktan sonra Bölge Regülatörünün montajının yapılarak Ek-2 deki fotoğrafta görüldüğü gibi dışarıdan müdahaleleri önlemek ve aynı zamanda güvenlik için tel çit ile çevrileceği, tel çit ile birlikte Bölge Regülatörünün kapladığı alanın 25 m² olduğu belirtmiş olup; Belediye Meclisinin 2023/126 sayılı kararının iptal edilerek; Bölge Regülatörünün montajı için gerekli olan izinlerin verilmesine, gereği için karar suretlerinin

Emlak Ve İstimlak Müdürlüğüne tevdi edilmesine, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 183 :

İlçemiz, Bağdamları Mahallesi 111 ada 5 ve 6 parsel maliki Genç Grup Enerji Maden Üretim San. ve Tic. A.Ş. vekili Mustafa DOĞRAMACI mülkiyeti Belediyemize ait 111 ada 10 parseli ilgi dilekçe ile satın alma talebinin İmar Komisyonuna havalesine, gereği için karar suretlerinin Emlak Ve İstimlak Müdürlüğüne tevdi edilmesine, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 184 :

İlçemiz, Güllük Mahallesi 308 ada 5 parsel maliki Melahat DÖNMEZ vekili Kemal DÖNMEZ mülkiyeti Belediyemize ait 308 ada 18 parseli ilgi dilekçe ile satın alma talebinin İmar Komisyonuna havalesine, gereği için karar suretlerinin Emlak Ve İstimlak Müdürlüğüne tevdi edilmesine, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 185 :

İlçemiz, İsmetpaşa Mahallesi 264 ada 47 parsel maliki 264 ada 28 ve 48 parsellerin imar yolu içinde kalan kısımlarının kamulaştırılması talebinin İmar Komisyonuna havalesine, gereği için karar suretlerinin Emlak Ve İstimlak Müdürlüğüne tevdi edilmesine, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 186 :

İlçemiz, Selimiye Mahallesi 140 ada 11 parselde kayıtlı 10.897,88 m² yüzölçümlü taşınmazın ekte taralı olarak gösterilen 1.000,00 m²lik kısmının halı saha yapıp işletilmek üzere Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığınca tahsisi talep edilmiş, 05/11/2021 tarih 296 sayılı meclis kararımız ile 5 yıl süre ile bedelsiz tahsisine karar verilmiş idi. Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının ilgi yazısında söz konusu taşınmazın tahsisinin iptal edilerek, taşınmazın yer teslimi için bir personelin görevlendirilmesine ve görevlendirilecek personelin bilgilerinin bildirilmesine, gereği için karar suretlerinin Emlak Ve İstimlak Müdürlüğüne tevdi edilmesine, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 187 :

İlçemiz, İsmetpaşa Mahallesi 829 ada 14 ve 15 parsel maliki Erdal YILDIZ mülkiyeti Belediyemize ait 829 ada 28 parseli ilgi dilekçe ile satın alma talebinin İmar Komisyonuna havalesine, gereği için karar suretlerinin Emlak Ve İstimlak Müdürlüğüne tevdi edilmesine, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 188 :

Milas İlçesi Boğaziçi Mahallesi, mülkiyetleri Helis Yapı İnşaat ve Yatırım Geliştirme Sanayi Ticaret A.Ş. adına kayıtlı 6901 ve 6902 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazların batısında ve doğusunda yer alan planlama sahası üzerinde "Trafo Alanı ve Park Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek onaylanması talebinin İmar Komisyonuna havalesine, gereği için karar suretlerinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdi edilmesine, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 189 :

Muğla İli Milas İlçesi sınırları içerisinde yer alan yaklaşık 12.000 (onikibin) adet yapının 6306 Sayılı Kanunun uygulama yönetmeliğine göre envanterinin oluşturulması ve yapı güvenliğinin deprem riski açısından değerlendirilmesi için Milas Belediye Başkanlığı ile TMMOB İnşaat Mühendisleri Odası Muğla Şubesi arasında ortak hizmet projesi protokolü imzalanmasına, protokol için Belediye Başkanı Muhammet TOKAT'a yetki verilmesine, gereği için karar suretlerinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdi edilmesine, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 190:

İlçemiz, Mutluca Mahallesi, 126 ada 1 parsel numaralı taşınmazın 10.03.2015 tarihli ve 64 sayılı Muğla Büyükşehir Belediye Meclis Kararı'nın Parklar başlıklı 2. maddesinde "Yapılmış olanlar ve kıyı bandında