



2023 ARALIK AYI MECLİS GÜNDEMİ :

- 1-
 - Başkan tarafından Meclisin Açılışı
 - Geçen toplantı tutanağında maddi hata yapıp yapılmadığının görüşülmesi.
- 2- İlçemiz Ören Mahallesi 4. Cadde No:5/1 adresinde ikamet eden Mehmet Nuri YAYLA'nın , yangın ve hastalık durumunda itfaiye ve ambulans ulaşımı olmadığını, bu nedenle evinin önünden geçen yolun açılması talebinin görüşülmesi.(Emlak Ve İstimlak Müdürlüğü)
- 3- İlçemiz, Selimiye Mahallesi 125 ada 66 parsel maliki Mehmet ÇOBAN; arazisinin tamamının yolun içinde kaldığını, 2 kat imarlı olan arsasına ev yapmaya başladığı zaman yaklaşık 25 hanenin yolunun kapanacağı, bu nedenle taşınmazının kamulaştırılması veya 2 kat imarlı arsa ile takas edilmesini talebinin görüşülmesi.(Emlak Ve İstimlak Müdürlüğü)
- 4- İlçemiz Selimiye Mahallesi 275 ada 2 parsel sahibi Ramazan Sözer Vekili Mehmet Karakuş'un mülkiyeti belediyemize ait 275 ada 4 parselde şuyulu bulunan arsa vasıflı 51,79 m2 yüzölçümlü taşınmazı satın alma talebinin görüşülmesi. (Emlak Ve İstimlak Müdürlüğü)
- 5- İlçemiz Dörttepe Mahallesi 254 ada 22 parsel maliki Duru İLK'in ; kendisine ait zeytinlik vasıflı 3076,52 m2 yüzölçümlü zeytinlik vasıflı taşınmazının tamamını bedelsiz olarak Belediyemize devretme talebinin görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)
- 6- İlçemiz Şevketiye Mahallesi 221 ada 1 parselde kayıtlı 192 m2 yüzölçümlü taşınmaz ile ilgili Muğla Asliye Ticaret Mahkemesince 484.500,00 TL değer tespiti yapılmış olup, anılan taşınmazın 5393 sayılı Yasanın 18/i maddesi hükmünce aynı sermaye olarak Milas Gıda İnş.Tur.San.ve Tic.Ltd.Şti.ne devir edilip edilmeyeceğinin Belediye meclisince görüşülmesi. (Emlak Ve İstimlak Müdürlüğü)
- 7- Belediye Meclisininin 06/11/2023 tarih 258 sayılı kararı ile İlçemiz, Hacıapti Mahallesi 92 ada 38 parselde kayıtlı taşınmazın kazı evi olarak kullanılmak üzere 10 yıl süre ile Kültür ve Turizm Bakanlığına tahsisine karar verilmiş idi. Kültür ve Turizm Bakanlığı ilgi yazılarında söz konusu meclis kararının revize edilerek taşınmazın tahsis edildiği idare yerine Kültür ve Turizm Bakanlığı, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü ifadesinin eklenmesini talebinin görüşülmesi.(Emlak Ve İstimlak Müdürlüğü)
- 8- Kültür Ve Turizm Bakanlığı Yatırım Ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün; Muğla Milas-Bodrum Fesleğen Kültür ve Turizm Gelişim ve Koruma Bölgesi sınırları kapsamında "Özel Proje Alanı" amaçlı olan orman, tarım, mera, zeytinlik ve diğer nitelikteki özel mülkiyetleri de kapsayan Çamseki Mevkiindeki yaklaşık 338 hektarlık alanda 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Hükmü Değişikliği ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Taslağının Belediyemiz Meclisince incelenerek kurum görüşü oluşturulması talebinin görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)
- 9- Belediye meclisininin 06.10.2023 tarih 2023/223 sayılı kararı ile Milas Belediyesi Eysel Katı Atık Tarifeleri belirlenmiş olup Muğla Büyükşehir Belediyesine gönderilmiş olup, 06.11.2023 tarihli Komisyon Raporununun 13 ncü sayfası ve komisyon raporu doğrultusunda belediye meclisince alınan meclis kararının 26 ncü sayfasında bahsi geçen TİP 4 b maddesinin iki defa yazılarak farklı ücret tarifesinin bulunması, anlam karmaşasına sebep olabileceği Muğla Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma Ve Kontrol Dairesi Başkanlığınca belediyemize bildirildiğinden, Milas Belediyesi Eysel Katı Atık Tarifesinde iki defa yazılan TİP 4b maddesinin TİP 4b-1 olarak (...zincir marketler (a-101-bim vb) düzeltilmesi talebinin görüşülmesi. (Mali Hizmetler Müdürlüğü)

10- **İmar Komisyon raporlarının görüşülmesi**

- 1- Belediye Meclisinin 06.09.2019 tarih ve 2019/213 sayılı kararı ile Vedat SELAM ile Fatmanur SELAM'a satışına karar vermiş olup; Fatmanur SELAM'ın vefatı ile satış işlemi gerçekleştirilmemiş olduğundan, İlçemiz Gümüşlük Mahallesi 397 ada 161 ve 162 parselde kayıtlı taşınmazların Vedat SELAM'a satışıyla ilgili konunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)
- 2- Belediyemize ait Bozbük Mahallesi 267 ada 15 parselde kayıtlı 704,17 m2 büyüklüğündeki taşınmazın satın alma talebinin görüşülmesi.
- 3- İlçemiz Burgaz Mahallesi 74 ada 4 parsel maliki Abdullah İnanç YORULMAZ'ın Belediyemize ait İlçemiz Burgaz Mahallesi 52 ada 14 parselde kayıtlı 5,74 m2 büyüklüğündeki taşınmazı satın alma talebinin görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)
- 4- İlçemiz Ören Mahallesi 213 ada 16 parsel malik Bakiye ÇAKMAK'ın Belediyemize ait İlçemiz Ören 213 ada 19 parselde kayıtlı 6,74 m2 büyüklüğündeki taşınmazı satın alma talebinin görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)
- 5- İlçemiz Selimiye Mahallesi 259 ada 6 ve 7 parsel malikleri Ali ZENGER, Fatma AL ve Zühra TEMİZ'in Belediyemize ait İlçemiz Selimiye 259 ada 36 parselde kayıtlı 184,01 m2 büyüklüğündeki taşınmazın satın alma taleplerinin görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)
- 6- Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz, Kırcağız Mahallesi 2928, 2929, 2930, 2931, 2932, 2933, 2934, 2935, 2936, 2937, 2938, 2939, 2940, 2941, 2942, 2943, 2944, 2945, 2946, 2947, 2950, 2952, 2953 parseller ve 3 adet park alanından oluşan alanlar 06/11/2015 tarih 282 sayılı Meclis Kararı ile Muğla Büyükşehir Belediyesine tribünlü futbol sahası yapımı için 25 yıl süre ile tahsis verilmiş idi. Ancak geçen 8 yıl içerisinde hiçbir faaliyet olmaması nedeniyle tahsisinin iptal edilmesi hususunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)