

T.C
MİLAS
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

05.12.2023 TARİHLİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Toplantı Tarihi : 05.12.2023
Toplantı Saati : 14:00

Birleşim: 1
Oturum : 1-2

MECLİS ÜYELERİ: Hüseyin ÇÖLLÜOĞLU, Mehmet ÇAYIRLI, Cemil ZEYBEK, Ece GÜLEN OZAN, Mehmet ATEŞ Gürsel İNCE, Ali Rıza ÖNER, Halil MUTLU, M.Murat YAZAR, Harun Reşit ÇAVUŞOĞLU, Ali KURT Gülşen GÖKÇE, Şakir ÖZDEMİR Kenan ÖZDEMİR (**İZİNLİ**), Cüneyt İLTER Tecaettin YILDIZ(**İZİNLİ**),Cenk ŞİMŞEK, Mustafa ÖZGÜLERGİL, Mehmet TIRYAKI , Hürol ÖNDER, İlhan ŞİMŞEK, Devrim Yaşar VAROĞLU, Nevzat SOLMAZ, Sinan YILMAZ, Osman BALCI, Kadir KARAGÜLLE, Sinan ERBEY, Bülent MUTLU, Nazife Gürsoy ARSLAN, Uğur BIÇAKÇI (**İZİNLİ**), Özlem ŞAHİN

2023 ARALIK AYI MECLİS KARAR ÖZETLERİ

MECLİS KARAR NO 284 :

Belediye Meclisi 2023 Aralık Ayı toplantısını yapmak üzere 05.12.2023 tarihini rastlayan Salı günü saat:14:00'da Meclis Başkanı Muhammet TOKAT'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Kanununun 20. maddesi gereğince toplandı. Yapılan yoklamada sözlü ve yazılı mazeret bildiren Belediye Meclis Üyesi Kenan ÖZDEMİR, Tecaettin YILDIZ ve Uğur BIÇAKÇI'nın mazeretli olarak sayılmalarına oy birliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı söz aldı, Değerli Arkadaşlar ekseriyet vardır. Bu nedenle gündemdeki maddeleri görüşmek üzere Meclis'i açıyorum dedi ve gündeme geçilmeden evvel bir önceki meclis kararlarında maddi hata yapıp yapılmadığı hususunda değişikliği gerektiren bir sebep görülmeyle mevcudiyetin oy birliği ile kabulünden sonra;

Meclis Gündemine Ek olarak :

- 1- 1 İlçemiz İsmetpaşa Mahallesi 804 ada 642 nolu parselde kot verilmesi talebinin görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)
- 2- İlçemiz Kazıklı Mahallesi 223 ada 2 parsel sahibi Osmanlı Yapı 5 İnşaat Tur. San. ve Tic. A.Ş. vekili Hakan DOL'un; mülkiyeti Belediyemize ait 223 ada 3 parselde (42,55 m²) ve 223 ada 4 parselde (15,86 m²) şuyulu bulunan taşınmazları satın alma talebinin görüşülmesi. (Emlak Ve İstimlak Müdürlüğü)
- 3- Parsel maliki İlçemiz Burgaz Mahallesi 79 ada 152 parselde kayıtlı taşınmaza 18. madde uygulaması yapılamayacağını, yapı ruhsatı almak istediğini ancak gerekli yolların açılması gerektiğinden ilgili parselin istimlak işlerinin yapılması ve mağduriyetinin giderilmesini talebi ile ilgili hazırlanan İmar Komisyon Raporunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)
- 4- Belediyemizce kamulaştırma ve satın almaya konu taşınmazın kamulaştırma bedelinin yüzde yüzü aşmaması nedeniyle mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz, İsmetpaşa Mahallesi 1024 ada 4 ve 5 parselde kayıtlı taşınmazların, mülkiyeti İsmet KOCAGÖZ, Aysel KOCAGÖZ, M.Emin KOCAGÖZ ve Pervane ANGIN adına kayıtlı bulunan İlçemiz, Hacıabdi Mahallesi 138 ada 3 parselde kayıtlı taşınmazın yolda kalan 850,10 m²'sinin 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e

maddesine göre takas(trampa) işleminin yapılması kamulaştırma bedelinden arta kalan 916.630,00 TL'nin ilgililer tarafından Belediyemize ödenmesi hususunda karar alınması talebinin görüşülmesi. (Emlak Ve İstimlak Müdürlüğü)

5- İlçemiz sınırları içerisinde yer alan tarihi çeşmelerin tespiti, tarihsel nitelikleri ve korunmasına yönelik proje hazırlanması planlanmakta olup söz konusu çalışmaların yürütülmesi için üniversite ve sivil toplum örgütleri ile ortak hizmet projesi gerçekleştirilmesi ve proje kapsamında iş birliği protokolü yapmak üzere Belediye Başkanı Muhammet TOKAT'a yetki verilmesi talebinin görüşülmesi. (İmar Ve Şehircilik Müdürlüğü)

6- Belediye meclisinin 06.10.2023 tarih 2023/223 sayılı kararı ile Milas Belediyesi Eysel Katı Atık Tarifeleri belirlenmiş olup Muğla Büyükşehir Belediyesine gönderilmiş olup, 06.11.2023 tarihli Komisyon Raporunun 13 ncü sayfası ve komisyon raporu doğrultusunda belediye meclisince alınan meclis kararının 26 ncı sayfasında bahsi geçen TİP 4 b maddesinin iki defa yazılarak farklı ücret tarifesinin bulunması, anlam karmaşasına sebep olabileceği Muğla Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma Ve Kontrol Dairesi Başkanlığınca belediyemize bildirildiğinden, Milas Belediyesi Eysel Katı Atık Tarifesinde iki defa yazılan TİP 4b maddesinin TİP 4b-1 olarak (...zincir marketler (a-101-bim vb) düzeltilmesi talebi ile ilgili hazırlanan Plan Ve Bütçe Komisyon Raporunun görüşülmesi. (Mali Hizmetler Müdürlüğü) işi vardır gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi ve işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile kabul edilerek gündeme geçildi.

MECLİS KARAR NO 285 :

İlçemiz Ören Mahallesi 4. Cadde No:5/1 adresinde ikamet eden Mehmet Nuri YAYLA'nın , yangın ve hastalık durumunda itfaiye ve ambulans ulaşımı olmadığını, bu nedenle evinin önünden geçen yolun açılması talebinin **İmar Komisyonuna havalesine, İmar Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına,** gereği için karar suretlerinin Emlak Ve İstimlak Müdürlüğüne tevdi edilmesine, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 286 :

İlçemiz, Selimiye Mahallesi 125 ada 66 parsel maliki Mehmet ÇOBAN; arazisinin tamamının yolun içinde kaldığını, 2 kat imarlı olan arsasına ev yapmaya başladığı zaman yaklaşık 25 hanenin yolunun kapanacağı, bu nedenle taşınmazının kamulaştırılması veya 2 kat imarlı arsa ile takas edilmesini talebinin **İmar Komisyonuna havalesine, İmar Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına,** gereği için karar suretlerinin Emlak Ve İstimlak Müdürlüğüne tevdi edilmesine, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 287 :

İlçemiz Selimiye Mahallesi 275 ada 2 parsel sahibi Ramazan Sözer Vekili Mehmet Karakuş'un mülkiyeti belediyemize ait 275 ada 4 parselde şuyulu bulunan arsa vasıflı 51,79 m2 yüzölçümlü taşınmazı satın alma talebinin **İmar Komisyonuna havalesine, İmar Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına,** gereği için karar suretlerinin Emlak Ve İstimlak Müdürlüğüne tevdi edilmesine, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.