



2024 OCAK AYI MECLİS GÜNDEMİ :

- 1-
 - Başkan tarafından Meclisin Açılışı
 - Geçen toplantı tutanağında maddi hata yapıp yapılmadığının görüşülmesi.
- 2- Belediye Gelirlerinin Kamuya Tahsisinin görüşülmesi, (Mali Hizmetler Müdürlüğü)
- 3- Meclis Tatil Ayının görüşülmesi. (Yazı İşleri Müdürlüğü)
- 4- 657 Sayılı Kanununa tabi olarak Zabıta görevi yapan personele 2023 yılı Merkezi Bütçe Kanununun K Cetvelinde belirlenen aylık maktu fazla çalışma ücretlerinin ödenmesinin görüşülmesi, (Mali Hizmetler Müdürlüğü)
- 5- 5393 sayılı Yasanın 49 ncu maddesinin 7 nci fıkrası gereğince Belediye Başkan Yardımcılarına 2023 Mali Yılında verilecek ödeneğin belirlenmesinin görüşülmesi, (Mali Hizmetler Müdürlüğü)
- 6- 5393 sayılı Yasanın 25 nci maddesi gereğince Denetim Komisyonuna Üye seçilmesinin görüşülmesi, (Yazı İşleri Müdürlüğü)
- 7- 2022 Yılı Sayıştay Denetim Raporu ile ilgili 5393 sayılı Yasanın 55 nci maddesi gereğince meclise bilgi verilmesi. (Mali Hizmetler Müdürlüğü)
- 8- Milas Belediyesi Sosyal Yardım Yönetmeliğinin 4 Bölüm (Yardım Komisyonu oluşumu) 10 ncu maddesi gereği "Sosyal Yardım Komisyonu Belediye Başkanı ya da görevlendireceği Belediye Başkan Yardımcısı Başkanlığında bir Başkan, Sosyal Yardım İşleri Müdürü ile bir Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü personeli ve Belediye Meclisi tarafından seçilecek olan Meclis Üyesi olmak üzere 5 kişiden oluşması gerektiğinden Sosyal Yardım Komisyonunda görev yapmak üzere 2 Meclis Üyesinin seçilmesi talebinin görüşülmesi, (Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü)
- 9- Mehmet EYHAN'ın, İlçemiz Selimiye Mahallesi 364 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazına şuyulu olan mülkiyeti Belediyemize ait 364 ada 2 parselde bulunan arsa vasıflı 101,18 m² büyüklüğündeki taşınmazı satın alma talebinin görüşülmesi. (Emlak Ve İstimlak Müdürlüğü)
- 10- Atilla AKYÜZ, Gülser AKYÜZ, Mehmet AKYÜZ, Murat AKYÜZ, Salih Tolga TURAN, Beyza KAYA vekili Cengiz SOLMAZ'ın, İlçemiz Hacıabdi Mahallesi 111 ada 10 parselde kayıtlı taşınmazlarına şuyulu olan mülkiyeti Belediyemize ait 111 ada 5 parselde bulunan arsa vasıflı 13,57 m² büyüklüğündeki taşınmazı satın alma talebinin görüşülmesi. (Emlak Ve İstimlak Müdürlüğü)
- 11- Hüküm ve Tasarrufu Milas Belediyesine ait İlçemiz Kıyıkışlacık Mahallesinde kain tapunun 560 ada 1 parsel ve 578 ada 1 parsel arasında kalan park alanı içindeki büfenin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 ci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereği 10 yıl süre ile kira ihalesine çıkartılması talebinin görüşülmesi. (Emlak Ve İstimlak Müdürlüğü)
- 12- Milas Belediyesi Emek Personel A.Ş.'nin ilgi yazısıyla, şirketin Sosyal Güvenlik Kurumuna vadesi geçmiş borçları olması nedeniyle en az 30.000.000,00 TL(otuzmilyon) tutarında gayrimenkulün SGK tarafından teminat olarak gösterilmesi talep edilmekte olup, yapılan değerlendirilmede mülkiyeti Belediyemize ait; İlçemiz Yaka Mahallesi 104 ada 28 parselde kayıtlı 28.400 m², Koru Mahallesi 102 ada 126 parselde kayıtlı 73.446 m² ve İsmetpaşa Mahallesi 965 ada 3 parselde kayıtlı 6.102,70 m² yüzölçümlü taşınmazların uygun olduğu Müdürlüğümüzce mütalaa edilmekte olup, konunun Belediye Meclisinde görüşülmesi. (Emlak Ve İstimlak Müdürlüğü)

- 13- %100 Sermayesi Milas Belediyemize ait olan şirketimizin yeni yılda yeni faaliyetlere başlayacak olan işletmelerin kuruluş ve diğer harcamaları için 590.000 paya karşılık gelen 59.000.000 TL olan sermayesinin, Belediye Meclisimizce 05.12.2023 tarih ve 289 sayılı kararı ile şirketimize devir edilmesi kararı alınan, İlçemiz Şevketiye Mahallesi 221 ada 1 parselde bulunan 192 m2 yüzölçümlü taşınmazın 4845 paya karşılık gelen 484.500,00 TL değeriyle aynı sermaye olarak verilmesi ;ayrıca 155.155 paya karşılık 15.515.500,00 TL nakdi olarak artırılarak toplamda 750.000 (yediyüzeşmilyon) paya karşılık gelecek şekilde 75.000.000,00 (yetmişbeşmilyon) olması talebinin görüşülmesi. (Milas Belediyesi Gıda İnş.Tur.San. Ve Tic.Ltd.Şti.)
- 14- İşletme ve İştirakler Müdürlüğümüzce üretilen; dolun ve satışı yapılan Labranda Su fiyatlarının üretim ham maddeleri kur artışından etkilendiğinden damacana – pet su gurubu satış fiyatlarının yeniden değerlendirilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi. (İşletme ve İştirakler Müdürlüğü)
- 15- **İmar Komisyon raporlarının görüşülmesi**
- 1- İlçemiz Ören Mahallesi 4. Cadde No:5/1 adresinde ikamet eden Mehmet Nuri YAYLA'nın , yangın ve hastalık durumunda itfaiye ve ambulans ulaşımı olmadığını, bu nedenle evinin önünden geçen yolun açılması talebinin görüşülmesi.
 - 2- İlçemiz, Selimiye Mahallesi 125 ada 66 parsel maliki Mehmet ÇOBAN; arazisinin tamamının yolun içinde kaldığını, 2 kat imarlı olan arsasına ev yapmaya başladığı zaman yaklaşık 25 hanenin yolunun kapanacağı, bu nedenle taşınmazının kamulaştırılması veya 2 kat imarlı arsa ile takas edilmesini talebinin görüşülmesi. İlçemiz Selimiye Mahallesi 275 ada 2 parsel sahibi Ramazan Sözer Vekili Mehmet Karakuş'un mülkiyeti belediyemize ait 275 ada 4 parselde şuyulu bulunan arsa vasıflı 51,79 m2 yüzölçümlü taşınmazı satın alma talebinin görüşülmesi.
 - 3- İlçemiz Selimiye Mahallesi 275 ada 2 parsel sahibi Ramazan Sözer Vekili Mehmet Karakuş'un mülkiyeti belediyemize ait 275 ada 4 parselde şuyulu bulunan arsa vasıflı 51,79 m2 yüzölçümlü taşınmazı satın alma talebinin görüşülmesi.
 - 4- İlçemiz Kazıklı Mahallesi 223 ada 2 parsel sahibi Osmanlı Yapı 5 İnşaat Tur. San. ve Tic. A.Ş. vekili Hakan DOL'un; mülkiyeti Belediyemize ait 223 ada 3 parselde (42,55 m²) ve 223 ada 4 parselde (15,86 m²) şuyulu bulunan taşınmazları satın alma talebinin görüşülmesi.
 - 5- İlçemiz Burgaz Mahallesi 74 ada 4 parsel maliki Abdullah İnanç YORULMAZ'ın Belediyemize ait İlçemiz Burgaz Mahallesi 52 ada 14 parselde kayıtlı 5,74 m2 büyüklüğündeki taşınmazı satın alma talebinin görüşülmesi.
 - 6- İlçemiz İsmetpaşa Mahallesi 804 ada 642 nolu parselde kot verilmesi talebinin görüşülmesi.
 - 7- Kültür Ve Turizm Bakanlığı Yatırım Ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün; Muğla Milas-Bodrum Fesleğen Kültür ve Turizm Gelişim ve Koruma Bölgesi sınırları kapsamında "Özel Proje Alanı" amaçlı olan orman, tarım, mera, zeytinlik ve diğer nitelikteki özel mülkiyetleri de kapsayan Çamseki Mevkiindeki yaklaşık 338 hektarlık alanda 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Hükümü Değişikliği ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Taslağının Belediyemiz Meclisince incelenerek kurum görüşü oluşturulması talebinin görüşülmesi.
 - 8- Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 08/06/2023 tarih ve 133 sayılı kararı ile onaylanan İlçemiz Baharlı Mahallesi 115 ada 40 parsel (eski 1084 parsel) LPG – Akaryakıt ve servis istasyonu alanı amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan teklifinin görüşülmesi.