

İLAN
MILAS BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Mülkiyetleri Belediyemize ait olup, aşağıda bilgileri yazılı olan belediyemiz taşınmazları; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45'nci maddesi gereğince açık teklif usulü ile ayrı ayrı 5 (Beş) yıllığına kiraya verilecektir.

S. NO	İLÇE	MAHALLE	CADDE/SOKAK/MEVKİ	BAĞ. BÖL. KAPANI	ADA	PARSEL	ALAN(m2)	NİTELİĞİ	KİRA SÜRESİ	YILLIK MUH. BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT
1	MILAS	Güllük Mahallesi	Hermiyas Caddesi	12/A	-	-	10	İşyeri/Dükkan	5 Yıl	5.950,00.-	178,50.-
2	MILAS	Güllük Mahallesi	Hermiyas Caddesi	12/B-C	-	-	45	İşyeri/Dükkan	5 Yıl	21.056,00.-	631,68.-
3	MILAS	Güllük Mahallesi	274 Sokak Bel. Cum. Parkı	57	-	-	100	İşyeri/Dükkan	5 Yıl	23.020,00.-	690,60.-
4	MILAS	Güllük Mahallesi	Belediye Pasajı İçi Merdiven Altı	-	-	-	5	Çay Ocağı	5 Yıl	2.105,00.-	63,15.-
5	MILAS	Güllük Mahallesi	Hermiyas Caddesi	12/D	-	-	100	Büfe, Çay Bah. Cafe Bar	5 Yıl	16.592,00.-	497,76.-
6	MILAS	Güllük Mahallesi	Hermiyas Cad. 274 Sokak	9/C	-	-	25	İşyeri/Dükkan	5 Yıl	13.200,00.-	396,00.-
7	MILAS	Güllük Mahallesi	Hermiyas Caddesi	14/B-C	-	-	40	İşyeri/Dükkan	5 Yıl	10.775,00.-	323,25.-
8	MILAS	Güllük Mahallesi	Hermiyas Caddesi	82	-	-	70	İşyeri/Dükkan	5 Yıl	18.155,00.-	544,65.-
9	MILAS	Güllük Mahallesi	Hermiyas Cad. 288 Sokak	18	-	-	20	İşyeri/Dükkan	5 Yıl	13.952,00.-	418,56.-
10	MILAS	Güllük Mahallesi	280 Sokak Bel. Pasajı 2. Kat	10-11	-	-	20	İşyeri/Dükkan	5 Yıl	4.060,00.-	121,80.-
11	MILAS	Güllük Mahallesi	Hermiyas Cad. 274 Sokak	12/B	-	-	25	İşyeri/Dükkan	5 Yıl	11.860,00.-	355,80.-
12	MILAS	Güllük Mahallesi	280 Sokak Belediye Pasajı	10/B	-	-	40	İşyeri/Dükkan	5 Yıl	13.875,00.-	416,25.-
13	MILAS	Güllük Mahallesi	280 Sokak Belediye Pasajı	10/A1	-	-	15	İşyeri/Dükkan	5 Yıl	6.720,00.-	201,60.-
14	MILAS	Güllük Mahallesi	280 Sokak Belediye Pasajı	10/Z4	-	-	15	İşyeri/Dükkan	5 Yıl	6.620,00.-	198,60.-
15	MILAS	Güllük Mahallesi	280 Sokak Belediye Pasajı	10/Z1	-	-	15	İşyeri/Dükkan	5 Yıl	6.288,00.-	188,64.-
16	MILAS	Güllük Mahallesi	280 Sokak Belediye Pasajı	10/Z3	-	-	15	İşyeri/Dükkan	5 Yıl	6.592,00.-	197,76.-
17	MILAS	Güllük Mahallesi	274 Sokak Belediye Altı	8/D	-	-	40	İşyeri/Dükkan	5 Yıl	14.760,00.-	442,80.-
18	MILAS	Güllük Mahallesi	274 Sokak Belediye Altı	8/E	-	-	15	İşyeri/Dükkan	5 Yıl	7.340,00.-	220,20.-
19	MILAS	Güllük Mahallesi	274 Sokak Belediye Binası Altı	8/C	-	-	15	İşyeri/Dükkan	5 Yıl	7.076,00.-	212,28.-
20	MILAS	Güllük Mahallesi	274 Sokak Belediye Binası Altı	8/A	-	-	15	İşyeri/Dükkan	5 Yıl	7.380,00.-	221,40.-
21	MILAS	Güllük Mahallesi	Adnan Menderes Caddesi	3/A	-	-	10	İşyeri/Dükkan	5 Yıl	10.292,00.-	308,76.-
22	MILAS	Güllük Mahallesi	280 Sokak Belediye Pasajı	9/B	-	-	15	İşyeri/Dükkan	5 Yıl	7.300,00.-	219,00.-
23	MILAS	Güllük Mahallesi	Hermiyas Cad. 265 Sokak	8/A	-	-	75	İşyeri/Dükkan	5 Yıl	58.910,00.-	1.767,30.-

R

HA

İhale konusu taşınmazlar 5 (Beş) yıl süre ile kiraya verilme işinin ihalesi 18.11.2021 Perşembe günü saat 13:30'da Belediyede Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

İhalenin bedeli şartnamesinde belirtildiği şekilde ödenecektir.

Şartname mesai saatleri içinde Belediye Emlak İstimlak Müdürlüğünden temin edilebilir, ilan panoları ve internet sitesinde görülebilir.

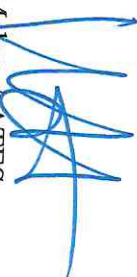
İSTEKİLLERİN İHALEYE KATILABİLMELERİ İÇİN :

- a- 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 26. Maddesine uygun olarak hazırlanacak Geçici Teminat Belgesi,
- b- Nüfus Cüzdanı Sureti veya Fotokopisi,
- c- İkametgâh Belgesi ve Nüfus Aile Kayıt Örneği (www.turkiye.gov.tr (e-devlet) adresinden alınacak)
- d- Tensil Durumunda Noter Tasdikli vekaletname ve vekile ait imza beyannamesi,
- e- Milas Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğünden borcu olmadığına dair belge,
- f- Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak olanlar; Tüzel kişiliğin kayıtlı bulunduğu ticaret ve veya sanayi odasından veya benzeri makamdaki ihalenin yapılacağı yıl içinde alınmış olan oda kayıt belgesi, teklif vermeye yetki olduğunu gösteren noter tasdikli belge veya İmza Sirküleri,
- g- Dernek ve Vakıflar için ihaleye katılmak üzere yetkili organ tarafından alınmış karar ile yetkilinin imza beyannamesi ve dernekler için dernek tüzüğüünün onaylı sureti.
- h- Ticari Taksi Bekleme Yerleri İçin Kooperatif, Birlik ve Adi Ortaklık dışında başvuru kabul edilmeyecektir. (Başvuru yapacak isteklilerin toplam üye sayısı Ticari Taksi Bekleme Yerleri için belirlenen araç kapasite sayısından az olamaz.)
- i- Ortak Girişim olması halinde; Ortak girişimi oluşturan (Gerçek veya Tüzel) kişiler; yukarıda belirtilen belgelerin yanında Noter onaylı Ortaklık Yetki Belgesi.
- j- 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 6. Maddesinde belirtilen kişiler doğrudan veya dolaylı olarak ihaleye katılmamalıdır. Bu hususun sonradan tespit edilmesi halinde sözleşme fesh edilmiştir.
- k- İhale sırasında hazır bulunmayan veya noterden tasdikli vekaletnameyi haiz bir vekil göndermeyen istekliler, ihalenin yapıldığı tarihte ve sonucuna itiraz edemezler
- l- İhale Komisyonu gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonun ihaleyi yapmama kararı kesindir.
- m- İstekliler ihaleye katılmak için gerekli olan belgeleri 17.11.2021 Çarşamba günü saat 17:00 ye kadar belediyemiz Emlak İstimlak Müdürlüğüne teslim etmeleri gerekmektedir. Bu tarihten sonraki başvurular kabul edilmeyecektir. Ancak; İstekliler 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. Maddesine uygun düzenleyecekleri teklifleri ihalenin başlama saatine kadar İhale komisyonu başkanlığına ulaştırmış olmak kaydı ile iadeli taahhütü mektupla da

gönderebilirler. Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilir. Postada meydana gelecek gecikmeler halinde teklif işleme alınmaz.

n- İş bu ihale İlanı mahiyetinde olup, taşınmazların kiralanmasında Şartname hükümleri uygulanacaktır.

R



Mehmet ATEŞ
Belediye Başkanı a.
Başkan Yardımcısı